



ADFIADON
Administraties Fiscaal Advies Ondernemers

De directie van
D.O.M. Utility B.V.
Noorddammerweg 17G
1424 NV de Kwakel

Jaarrekening 27-11-2017 t/m 31-12-2018

Relatiebeheerder:

L.A.J Gorseling

D.O.M. Utility B.V.
Noorddammerweg 17 G
1424 NV de Kwakel

Utrecht, 16 mei 2019

Geachte directie,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 27-11-2017 t/m 31-12-2018 van uw onderneming. In dit rapport zijn de balans per 31-12-2018, de winst-en-verliesrekening over 27-11-2017 t/m 31-12-2018 en de toelichting opgenomen. Tegenover vormen zij de jaarrekening 27-11-2017 t/m 31-12-2018.

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 27-11-2017 t/m 31-12-2018 van D.O.M. Utility B.V. te de Kwakel samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,

Adfiadon
L.A.J Gorseling

Inhoudsopgave	Pagina
1 Algemeen	1
1.1 <i>Kengetallen</i>	1
1.2 <i>Grafieken</i>	3
2 Jaarrekening	5
2.1 <i>Balans per 31-12-2018</i>	5
2.2 <i>Winst-en-verliesrekening</i>	7
2.3 <i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	8
2.4 <i>Verbonden partijen</i>	11
2.4.1 <i>Specificatie aandeelhouder(s)</i>	11
2.5 <i>Winstbestemming</i>	11
2.6 <i>Toelichting balans activa</i>	12
2.6.1 <i>Materiële vaste activa</i>	12
2.6.2 <i>Vorraden</i>	12
2.6.3 <i>Vorderingen</i>	12
2.6.4 <i>Liquide middelen</i>	12
2.7 <i>Toelichting balans passiva</i>	13
2.7.1 <i>Ondernemingsvermogen</i>	13
2.7.2 <i>Langlopende schulden</i>	13
2.7.3 <i>Kortlopende schulden</i>	13
2.8 <i>Toelichting winst-en-verliesrekening</i>	15
2.8.1 <i>Opbrengsten</i>	15
2.8.2 <i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	15
2.8.3 <i>Afschrijvingen</i>	15
2.8.4 <i>Overige bedrijfskosten</i>	15
2.8.5 <i>Financiële baten en lasten</i>	16
2.8.6 <i>Buitengewone lasten</i>	16
3 Overige gegevens	17
3.1 <i>Wettelijke vrijstelling</i>	17

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De besloten vennootschap D.O.M. Utility BV heeft de volgende handelsnamen: D.O.M. Utility B.V..

De onderneming is gezeteld in de Kwakel.

De onderneming is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 70166757.

1.1 Kengetallen

Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	27-11-2017 t/m 31-12-2018	27-11-2016 t/m 31-12-2017
Verhouding eigen vermogen / totaal vermogen	0,36	
Verhouding eigen vermogen / vreemd vermogen	0,57	0,00
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,64	

Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	27-11-2017 t/m 31-12-2018	27-11-2016 t/m 31-12-2017
Quick ratio		
<i>Vlottende activa - voorraden / kortlopende schulden</i>	2,38	0,00
Current ratio		
<i>Vlottende activa / kortlopende schulden</i>	2,40	0,00
Acid-test ratio		
<i>Effecten + liquide middelen / kortlopende schulden</i>	2,10	0,00
Omzetsnelheid voorraden		
<i>Voorraden / netto-omzet x 365 dagen</i>	3,76	

Jaarrekening 2017 van D.O.M. Utility B.V.

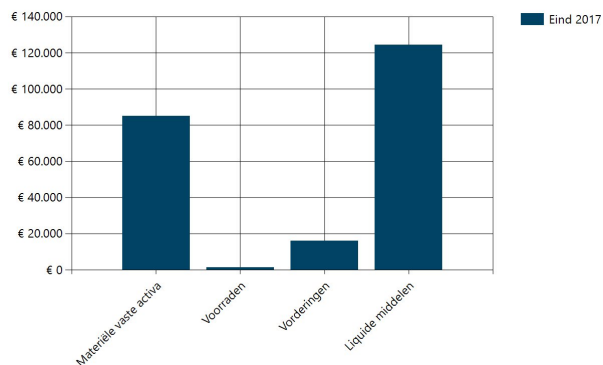
Omzet en rentabiliteit

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

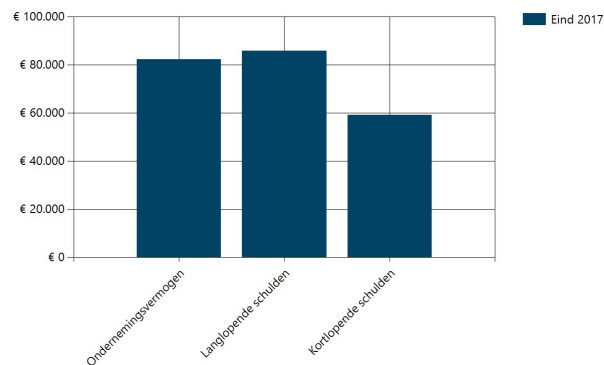
	<u>27-11-2017 t/m 31-12-2018</u>
Brutowinstmarge	
<i>Brutomarge / netto-omzet</i>	0,90
Nettowinstmarge	
<i>Resultaat / netto-omzet</i>	0,62
Rentabiliteit totaal vermogen	
<i>Bedrijfsresultaat / totaal vermogen</i>	0,39
Rentabiliteit eigen vermogen	
<i>Resultaat / eigen vermogen</i>	1,05
Rentabiliteit vreemd vermogen	
<i>Rentelasten / vreemd vermogen</i>	0,00
Rentedekkingsratio	
<i>Saldo winstberekening / rentelasten</i>	126,74

1.2 Grafieken

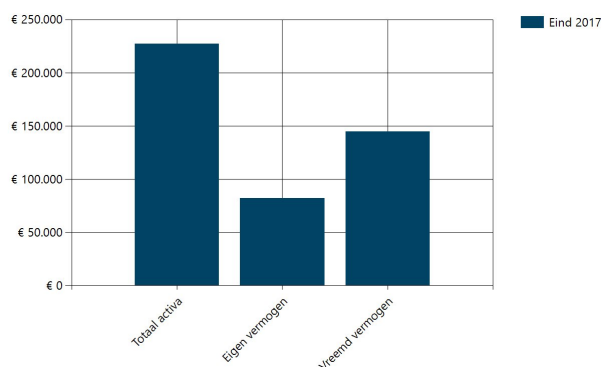
Verloop activa



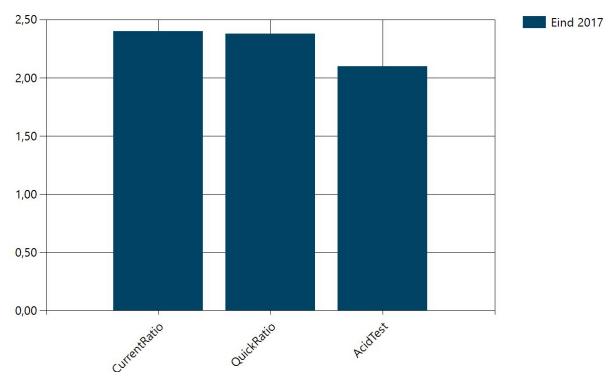
Verloop passiva



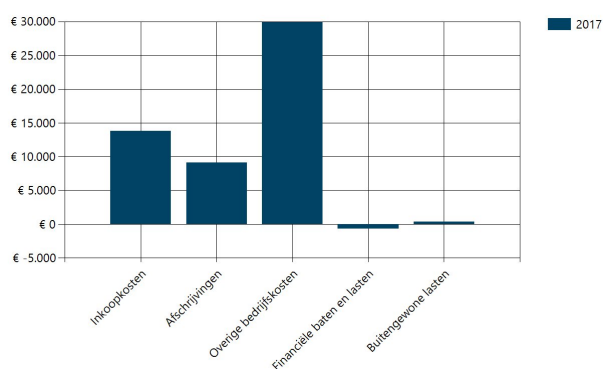
Balanstotalen



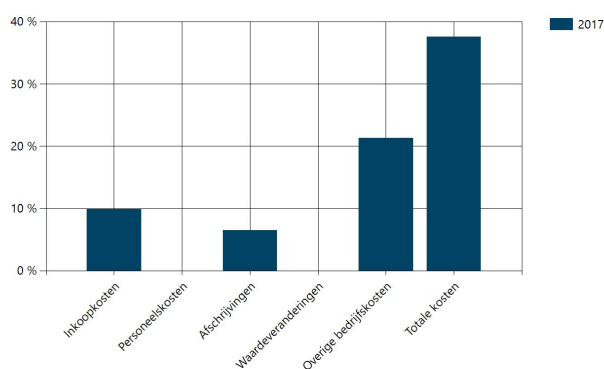
Ratio's



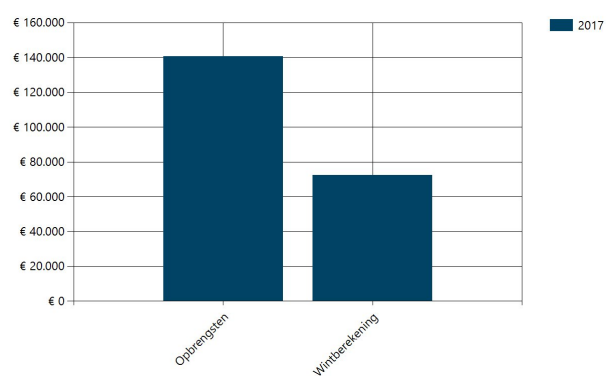
Kostenverdeeltablel



Kosten t.o.v. omzet



Jaarrekening 2017 van D.O.M. Utility B.V.

Opbrengsten en winst

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2018

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2018	26-11-2017
Materiële vaste activa		
Overige materiële vaste activa	85.126	0
	85.126	0
Vorraden		
Vorraden	1.450	0
	1.450	0
Vorderingen		
Vorderingen op handelsdebiteuren	3.170	0
Kortlopende vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen	493	0
Overige vorderingen	12.490	0
	16.153	0
Liquide middelen	124.556	0
Totaal activa	227.285	0

Jaarrekening 2017 van D.O.M. Utility B.V.

Passiva	31-12-2018	26-11-2017
Eigen vermogen		
Gestort en opgevraagd kapitaal	10.000	0
Winstreserve	72.313	0
	82.313	0
Langlopende schulden		
Schulden aan kredietinstellingen	72.781	0
Overige langlopende schulden	13.000	0
	85.781	0
Kortlopende schulden		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	16.121	0
Omzetbelasting	22.885	0
Overige kortlopende schulden	20.185	0
	59.191	0
Totaal passiva	227.285	0

2.2 Winst-en-verliesrekening

	27-11-2017 t/m 31-12-2018	
Opbrengsten		
Netto-omzet	140.604	140.604
Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.		
Kosten van grond- en hulpstoffen en de inkoopprijs van de verkopen	13.835	-13.835
Bruto-marge		126.769
Afschrijvingen		
Overige materiële vaste activa	9.126	-9.126
Overige bedrijfskosten		
Auto- en transportkosten	12.794	
Huisvestingskosten	8.050	
Verkoopkosten	1.839	
Overige kosten	7.227	-29.910
Financiële baten en lasten		
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-684	-684
Buitengewone lasten		
Overige buitengewone lasten	359	-359
Saldo winstberekening		86.690
Verschuldigde VPB		-14.377
Saldo winst na belasting		72.313

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

Rapportageperiode wijkt af van het kalenderjaar

Reden voor het afwijken

Het betreft een verlengd boekjaar 2017 naar 31 december 2018.

Effect op de vergelijkende cijfers

In 2017 zijn alleen de oprichtingskosten van de vennootschap opgenomen. Alle kosten en opbrengsten zijn daar het verlengde boekjaar opgenomen in 2018

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING ACTIVA**Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Voorraad

Voorraden grond- en hulpstoffen en handelsgoederen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden.

Voorraden gereed product worden gewaardeerd tegen vervaardigingsprijs of lagere netto-opbrengstwaarde. Deze lagere netto-opbrengstwaarde wordt bepaald door individuele beoordeling van de voorraden. De vervaardigingsprijs omvat het directe materiaalverbruik, de directe loon- en machinekosten en de overige kosten die rechtstreeks aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend, en een opslag voor indirecte fabricagekosten. De netto-opbrengstwaarde is gebaseerd op een verwachte verkoopprijs, onder aftrek van nog te maken kosten voor voltooiing en verkoop.

Vorderingen

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen de nominale waarde. Indien middelen niet ter vrije beschikking staan, dan wordt hiermee bij de waardering rekening gehouden.

GRONDSLAGEN VOOR DE BALANSWAARDERING PASSIVA**Langlopende schulden**

De langlopende schulden betreffen leningen met een looptijd van langer dan één jaar. Het gedeelte van de leningen dat wordt afgelost in het komende boekjaar, is opgenomen onder de kortlopende schulden.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden betreffen de schulden met een looptijd korter dan één jaar. Deze worden bij eerste verwerking opgenomen tegen reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs.

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de aan derden in rekening gebrachte bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen en diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven

Omzetverantwoording

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht, gebaseerd op de tot balansdatum in het kader van de dienstverlening gemaakte kosten in verhouding tot de geschatte kosten van de totaal te verrichten dienstverlening. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Kosten van grond- en hulpstoffen

Onder de kosten van grond- en hulpstoffen wordt verstaan de direct aan de geleverde goederen en diensten toe te rekenen kosten.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen worden genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

ALGEMENE TOELICHTINGEN

Belangrijkste activiteiten

De activiteiten van D.O.M. Utility B.V., gevestigd te de Kwakel, bestaan voornamelijk uit:

- Het verlenen van diensten op het gebied van technisch ontwerp en advies, ingenieurswerken en de afwerking van gebouwen, alsmede de (groot)handel in goederen, zoals bouwmaterialen

De vennootschap is 27 november 2017 opgericht ten overstaan notaris Mr. C.M. Lap te Arnhem.

2.4 Verbonden partijen

2.4.1 Specificatie aandeelhouder(s)

Naam aandeelhouder

M. Lingier

Schulden van M. Lingier aan de vennootschap

Omschrijving

RC

Betaalde rente

Bedrag schuld

0

493

0

493

M. Lingier heeft geen vordering op de vennootschap.

2.5 Winstbestemming

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2017 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2017 geen dividend uit te keren.

2.6 Toelichting balans activa

2.6.1 Materiële vaste activa

Overige materiële vaste activa

<i>Omschrijving</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Machines	8.500	0	6.800	0
Automatisering	9.797	0	8.491	0
Vervoermiddelen	75.124	7.512	69.835	0
			<u>85.126</u>	<u>0</u>

2.6.2 Voorraden

Voorraden

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Vorraad	1.450	0
	<u>1.450</u>	<u>0</u>

2.6.3 Vorderingen

Vorderingen op handelsdebiteuren

<i>Omschrijving</i>	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Debiteuren	3.170	3.170	0
		<u>3.170</u>	<u>0</u>

Kortlopende vorderingen op participanten en maatschappijen waarin wordt deelgenomen

<i>Omschrijving</i>	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
RC ML	493	493	0
		<u>493</u>	<u>0</u>

Overige vorderingen

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Vooruitontvangen facturen	2.160	0
Overige vorderingen	7.860	0
RC OB	2.470	0
	<u>12.490</u>	<u>0</u>

2.6.4 Liquide middelen

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
ABN	122.579	0
Kas	401	0
Gelden onderweg	1.576	0
	<u>124.556</u>	<u>0</u>

2.7 Toelichting balans passiva

2.7.1 Ondernemingsvermogen

Gestort en opgevraagd kapitaal

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Gestort aandelen kapitaal	10.000	0
	<u>10.000</u>	<u>0</u>

Het geplaatst en gestort aandelen kapitaal bedraagt 10.000,-- (euro). Het aandelen kapitaal is verdeeld in 10.000 stuks aandelen met een nominale waarde van 1,-- (euro) per aandeel.

Winstreserves

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Algemene reserve	86.690	0
Vennootschapsbelasting 2018	-14.377	0
	<u>72.313</u>	<u>0</u>

2.7.2 Langlopende schulden

Schulden aan kredietinstellingen

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Lening VW bank	28.500	0
Lening DLL	6.781	0
Lening ABC	37.500	0
	<u>72.781</u>	<u>0</u>

Overige langlopende schulden

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Lening AKS	13.000	0
	<u>13.000</u>	<u>0</u>

2.7.3 Kortlopende schulden

Schulden aan leveranciers en handelskredieten

<i>Omschrijving</i>	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
Crediteuren	16.121	0
	<u>16.121</u>	<u>0</u>

Schuld omzetbelasting

	<i>31-12-2018</i>	<i>26-11-2017</i>
<i>Schuld aan omzetbelasting over dit boekjaar</i>		
Omzetbelasting. 2019-Q4	-12.916	0
Omzetbelasting 2019 - suppletie	35.801	0
	<u>22.885</u>	<u>0</u>
	<u>22.885</u>	<u>0</u>

Jaarrekening 2017 van D.O.M. Utility B.V.

Overige kortlopende schulden***Omschrijving******31-12-2018******26-11-2017***

Nog te ontvangen facturen

750

0

RC DC

2.980

0

RC DO

2.078

0

Vennootschapsbelasting 2018

14.377

0

20.185

0

2.8 Toelichting winst-en-verliesrekening

2.8.1 Opbrengsten

Netto-omzet	2018
Omzet	140.604
	140.604

2.8.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk

Kosten van grond- en hulpstoffen en de inkoopprijs van de verkopen	2018
Inkopen	13.835
	13.835

2.8.3 Afschrijvingen

Overige materiële vaste activa	2018
Afschrijvingskosten	9.126
	9.126

Afschrijvingspercentages:

Machines en installaties 20%

Automatisering 20%

Vervoermiddelen 20%, met een restwaarde van 10%

2.8.4 Overige bedrijfskosten

Auto- en transportkosten	2018
Assurantiekosten	1.110
Leasekosten	8.654
Brandstofkosten	1.609
Motorrijtuigenbelasting	392
Onderhoudskosten	536
Niet aftrekbare autokosten	101
Overige autokosten	392
	12.794
 Huisvestingskosten	 2018
Huisvestingskosten	8.050
	8.050

Jaarrekening 2017 van D.O.M. Utility B.V.

Verkoopkosten	2018
Reclame- & advertentiekosten	312
Diner & lunches	1.428
Reiskosten	59
Overige verkoopkosten	40
	<u>1.839</u>
Overige kosten	2018
Telefoonkosten	533
Computerbenodigdheden	284
Kantoorbenodigdheden	1.221
Klein inventaris	621
Internetkosten	52
Advieskosten	2.886
Administratiekosten	750
Verzekeringen	194
Contributies & abonnementen	174
Klein materiaal	66
Portikosten	94
Bankkosten	138
Branche- & organisatiekosten	76
Overige kantoorkosten	138
	<u>7.227</u>

2.8.5 Financiële baten en lasten

Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	2018
Overige rentekosten	684
	<u>684</u>

2.8.6 Buitengewone lasten

Overige buitengewone lasten	2018
Boekresultaat verkoop activa	358
Overige buitengewone lasten	1
	<u>359</u>

3 Overige gegevens

3.1 Wettelijke vrijstelling

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393, lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.